



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านดู่
เรื่อง การสรรหาที่ดินเพื่อการบริหารจัดการขยะมูลฝอยเทศบาลตำบลบ้านดู่

ด้วยเทศบาลตำบลบ้านดู่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย มีความประสงค์จะสรรหาที่ดินเพื่อการบริหารจัดการขยะมูลฝอย เทศบาลตำบลบ้านดู่ ดังนั้น เพื่อให้การสรรหาที่ดินเป็นไปด้วยความคุ้มค่า โปร่งใส เปิดเผย ถูกต้อง เป็นธรรม มีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ตรวจสอบได้ เทศบาลตำบลบ้านดู่ จึงขอเชิญชวนให้ผู้สนใจเสนอที่ดิน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑. ลักษณะที่ดิน

- ๑.๑ เป็นที่ดินที่มีเนื้อที่ประมาณไม่น้อยกว่า ๕ ไร่
- ๑.๒ เป็นที่ดินที่อยู่ในเขตเทศบาลตำบลบ้านดู่ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงราย
- ๑.๓ เป็นที่ดินที่มีเอกสารสิทธิ์ประเภทโฉนดที่ดิน นส.๔, นส.๓ หรือ น.ส๓ ก
- ๑.๔ ที่ดินต้องไม่อยู่ในบริเวณที่เวนคืนโดยทางราชการ ไม่ถูกยึด ไม่ถูกอายัด ไม่ถูกขายทอดตลาด หรือไม่มีภาระผูกพันใดๆ ที่จะทำให้ไม่สามารถทำนิติกรรมได้
- ๑.๕ ผู้เสนอขายที่ดินจะต้องนำหนังสือราคาประเมินที่ดินที่ออกให้โดย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย พร้อมโฉนดที่ดินฉบับจริง มาแสดงต่อคณะกรรมการสรรหาที่ดิน
- ๑.๖ เป็นที่ดินว่างเปล่า มีสภาพดินเดิมตามพื้นที่ สามารถใช้ประโยชน์ได้เต็มพื้นที่ ไม่มีสิ่งก่อสร้างใดๆกีดขวางหรืออยู่ในพื้นที่ และไม่มีถนนหรือทางสาธารณะผ่านในที่ดิน
- ๑.๗ เป็นที่ดินที่มีขอบเขตของที่ดินชัดเจนโดยแสดงหลักเขตที่ดินครบทุกจุด ไม่ลุกล้ำหรือส่งผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ของที่ดินแปลงอื่นที่อยู่ข้างเคียง โดยเจ้าของที่ดินสามารถนำชี้แนวเขตได้อย่างถูกต้อง
- ๑.๘ ไม่เป็นที่ดินที่ตกอยู่ภายใต้ภาระจำยอม สิทธิเก็บกิน การเช่าสิทธิอาศัย หรือสิทธิประโยชน์อื่นใดและไม่มีภาระผูกพันตามกฎหมาย
- ๑.๙ ไม่เป็นที่ดินที่อยู่ระหว่างเป็นคดีพิพาทอันเกี่ยวกับกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิอื่นใดเกี่ยวกับที่ดิน

ผู้สนใจสามารถยื่นเอกสารหลักฐานตั้งแต่วันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลตำบลบ้านดู่หรือติดต่อสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๗๐๓๖๕๓ ต่อ ๑๕๒ ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นางพีระพรรณ ศิริกุล)

รองนายกเทศมนตรี รักษาราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านดู่