

☒ สำเนาแปล	
☐ กองคลัง	
☐ กองช่างที่	
☐ กองการศึกษา	
☐ กองสาธารณสุข	
☐ ตรวจสอบภายใน	



๒๐

มิถุนายน ๒๕๖๕

เทศบาลตำบลบ้านดู่
เลขที่ 4641
วันที่ 21 มิ.ย. 2565
ที่ว่าการอำเภอเมืองเชียงราย...น.
ถนนเวียงบูรพา ชร ๕๗๑๐๐

เรื่อง การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน
โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงราย ที่ ชร ๐๐๑๗.๑/ว ๑๐๒๗ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

จำนวน ๑๑ ชุด
วันที่ ๑๑ มิ.ย. ๒๕๖๕
เวลา 15.20

ด้วยอำเภอเมืองเชียงราย ได้รับแจ้งจากจังหวัดเชียงรายว่า การรถไฟแห่งประเทศไทย โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ได้ประกาศใช้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนท้องที่ที่เกี่ยวข้องจังหวัดแพร่ ลำปาง และเชียงราย เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ พ.ศ.๒๕๖๕ และการรถไฟฯ มีหนังสือมอบอำนาจให้รองวิศวกรใหญ่ด้านก่อสร้าง ในการดำเนินการขออนุญาตและประสานงานในเรื่องต่างๆ กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมถึงมีอำนาจลงนามในหนังสือถึงหน่วยงานต่างๆ ในนามของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อให้การดำเนินงานก่อสร้างเป็นไปตามแผนงานที่กำหนด โดยการรถไฟฯ ได้ว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษางานสำรวจรายละเอียด สงหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ เพื่อสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการฯ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน โดยจะต้องมีการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น เพื่อกำหนดราคาเบื้องต้น และจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวข้างต้น พร้อมทั้ง ดัดประกาศให้ประชาชนทราบและแจ้งให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ถูกเวนคืนทราบในขั้นตอนต่อไป

เพื่อเป็นการป้องกันมิให้ประชาชนถูกหลอกลวงจากมิจฉาชีพที่จะเข้ามาหาผลประโยชน์จากการเวนคืนโครงการฯ อำเภอเมืองเชียงราย จึงขอให้ท่านประชาสัมพันธ์การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน โครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ ให้ประชาชนในพื้นที่ของท่านทราบ เพื่อป้องกันการถูกหลอกลวงเรียกเก็บค่านายหน้า หรือค่าดำเนินการต่างๆ ขั้นตอนของงานเวนคืนเป็นไปตาม พ.ร.ฎ. ว่าด้วยการเวนคืน และเป็นไปตามระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือหากพบบุคคลใดที่มีพฤติกรรมตามที่กล่าวมา ให้แจ้งอำเภอเมืองเชียงรายทราบ เพื่อจะได้ป้องกันการถูกหลอกลวงและทำให้เสียทรัพย์สินของประชาชน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาทราบ และพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
สำนักงานอำเภอ

(นายบุญธรรม ทองพิจิตร)
นายอำเภอเมืองเชียงราย

โทร. ๐-๕๓๑๖-๐๙๐๑

110 ม.ย. 2565



ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดเชียงราย

ที่ ขร ๐๐๓๗.๑/ว.๖๐๒๓

ศาลากลางจังหวัดเชียงราย

ถนนแม่ฟ้าหลวง ขร ๕๗๑๐๐

อำเภอเมืองเชียงราย

รับที่ 3097

วันที่ 13 มิ.ย. 2565

เวลา

ม. มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือการรถไฟแห่งประเทศไทย เลขที่ รฟ.ดข.๓(อ) ๒๓๐๕-๔/๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ ลงวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ด้วยจังหวัดเชียงรายได้รับแจ้งจากการรถไฟแห่งประเทศไทย ว่าการรถไฟแห่งประเทศไทย โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษาได้ประกาศใช้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนท้องที่ ที่เกี่ยวข้องจังหวัดแพร่ ลำปาง และเชียงราย เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ พ.ศ.๒๕๖๕ และการรถไฟฯ มีหนังสือมอบอำนาจให้รองวิศวกรใหญ่ด้านก่อสร้าง ในการดำเนินการขออนุญาตและประสานงานในเรื่องต่าง ๆ กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมถึงมีอำนาจลงนาม ในหนังสือถึงหน่วยงานต่าง ๆ ในนามของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อให้การดำเนินงานก่อสร้าง เป็นไปตามแผนงานที่กำหนด โดยการรถไฟฯ ได้ว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษางานสำรวจรายละเอียด อสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย - เชียงราย - เชียงของ เพื่อดำเนินการ สำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการฯ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการสำรวจรายละเอียด อสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน โดยจะต้องมีการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นฯ เพื่อกำหนด ราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวข้างต้น พร้อมทั้ง ดัดประกาศให้ประชาชนทราบ และแจ้งให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ถูกเวนคืนทราบในขั้นตอนต่อไป

เพื่อเป็นการป้องกันมิให้ประชาชนถูกหลอกลวงจากมิฉฉาชีพที่จะเข้ามาหาผลประโยชน์ จากการเวนคืนโครงการฯ จังหวัดเชียงรายจึงขอให้ท่านประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่ทราบ เพื่อป้องกันการถูกหลอกลวง เรียกเก็บค่านายหน้า หรือค่าดำเนินการต่าง ๆ ขั้นตอนของงานเวนคืน เป็นไปตาม พ.ร.ฎ ว่าด้วยการเวนคืน และเป็นไปตามระเบียบ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือหากพบเห็นบุคคล ใดที่มีพฤติกรรมตามที่กล่าวมา ให้แจ้งจังหวัดเชียงรายทราบ เพื่อจะได้ป้องกันการถูกหลอกลวงและทำให้ เสียทรัพย์สินของประชาชน รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ทราบโดยทั่วกัน สำหรับอำเภอให้แจ้ง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในอำเภอได้รับทราบและประชาสัมพันธ์ด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นางสุภาพรรณ หมั่นเจริญ)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

สำนักงานจังหวัด

กลุ่มงานศูนย์ดำรงธรรมจังหวัด

โทร./โทรสาร ๐-๕๓๑๕-๐๓๘๓ มท. ๒๖๑๔๗, ๒๖๑๖๗

"สืบสาน รักษา ต่อยอด" "สืบสาน รักษา ต่อยอด" "สืบสาน รักษา ต่อยอด"

068. ๖๖.
กิตติ

ศูนย์ดำรงธรรม จ.ชร
รับ 0949
รับ 31 พ.ค ๖5



1354
รับ 31 พ.ค. 2565
08 32

จังหวัดเชียงราย
9295
รับ 30 พ.ค. 2565
การรถไฟแห่งประเทศไทย
ถนนร้องเมือง เขตปทุมวัน
กรุงเทพฯ ๑๐๓๓๐

เลขที่ รพ.ดช.๓(อ) ๒๓๐๕-๙ /๒๕๖๕

๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การซื้อขายอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในบริเวณที่จะเวนคืน โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย

อ้างถึง ๑. ราชกิจจานุเบกษา หน้า ๔๓ ถึง ๔๙ เล่มที่ ๑๓๘ ตอนที่ ๓๖ ก ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔
๒. คำสั่งเฉพาะ ที่ ก. ๔๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๕

ความราชกิจจานุเบกษา การรถไฟแห่งประเทศไทยได้ประกาศใช้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนเพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ พ.ศ.๒๕๖๔ ในท้องที่ อำเภอเด่นชัย อำเภอสว่างเม่น อำเภอเมืองแพร่ อำเภอหนองม่วงไข่ อำเภอสอง จังหวัดแพร่ อำเภองาว จังหวัดลำปาง อำเภอเมืองพะเยา อำเภอดอกคำใต้ อำเภอภูกามยาว จังหวัดพะเยา และอำเภอป่าแดด อำเภอเทิง อำเภอเมืองเชียงราย อำเภอเวียงชัย อำเภอเวียงเชียงรุ้ง อำเภอดอยหลวง อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย เพื่อดำเนินโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ พ.ศ.๒๕๖๔ ตามอ้างถึง ๑ และการรถไฟฯ มีหนังสือมอบอำนาจให้รองวิศวกรใหญ่ด้านก่อสร้างในการดำเนินการขออนุญาตและประสานงานในเรื่องต่าง ๆ กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมถึงมีอำนาจลงนามในหนังสือถึงหน่วยงานต่าง ๆ ในนามของการรถไฟแห่งประเทศไทย เพื่อให้การดำเนินงานก่อสร้างเป็นไปตามแผนงานที่กำหนด ดังอ้างถึง ๒ นั้น

การรถไฟฯ ได้ว่าจ้างกลุ่มบริษัทที่ปรึกษานำสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการก่อสร้างทางรถไฟ สายเด่นชัย-เชียงราย-เชียงของ เพื่อดำเนินการสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืนโครงการฯ ปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการสำรวจรายละเอียดอสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน โดยจะต้องมีการแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้น เพื่อกำหนดราคาเบื้องต้นและจำนวนเงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกาดังกล่าวข้างต้น พร้อมทั้งติดประกาศให้ประชาชนทราบ และแจ้งให้แก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ถูกเวนคืนทราบในขั้นตอนต่อไป เพื่อเป็นการป้องกันมิให้ประชาชนถูกหลอกลวงจากมิจฉาชีพที่จะเข้ามาหาผลประโยชน์จากการเวนคืนโครงการฯ การรถไฟฯ จึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านได้โปรดประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่จังหวัดเชียงรายทราบ เพื่อป้องกันการถูกหลอกลวง เรียกเก็บค่านายหน้า หรือค่าดำเนินการต่าง ๆ ขั้นตอนของงานเวนคืนเป็นไปตาม พร.ฎ.ว่าด้วยการเวนคืน และเป็นไปตามระเบียบ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือหากพบเห็นบุคคลใดที่มีพฤติกรรมตามที่กล่าวมาโปรดแจ้งให้การรถไฟฯ ทราบ เพื่อจะได้ป้องกันการถูกหลอกลวงและทำให้เสียทรัพย์สินของประชาชน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนในพื้นที่ทราบต่อไปด้วย
ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

ศูนย์โครงการก่อสร้าง
ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง
โทร. ๐ ๒๒๒๐ ๔๗๖๕
โทรสาร ๐ ๒๒๒๐ ๔๗๖๔

๐4.
(นายอนันต์ เจริญกุล)
รองวิศวกรใหญ่ด้านก่อสร้าง
ปฏิบัติการแทน ผู้อำนวยการรถไฟแห่งประเทศไทย