



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านดู่

เรื่อง บัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๖

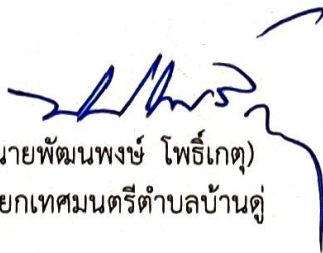
อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ กำหนดให้
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี
ตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศกำหนดและให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือ
ที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสีย
ภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าวให้ผู้เสียภาษีนั้นทราบ

บัดนี้ เทศบาลตำบลบ้านดู่ ได้จัดทำบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ภายในเขต
เทศบาลตำบลบ้านดู่เรียบร้อยแล้ว จึงประกาศมาเพื่อให้เจ้าของ ผู้ครอบครอง หรือผู้ใช้ประโยชน์ อาคารชุดและห้อง
ชุดในเขตเทศบาลตำบลบ้านดู่ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ขอให้ท่านตรวจสอบรายการอาคารชุดและห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ในครอบครองของท่าน
ว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบแล้วเห็นว่าข้อมูลไม่ถูกต้อง หรือมีการเปลี่ยนแปลง ขอให้ท่านแจ้งเจ้าหน้าที่เพื่อทำ
การตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่ปิดประกาศ

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕


(นายพัฒน์พงษ์ โพธิ์เกตุ)
นายกเทศมนตรีตำบลบ้านดู่

ที่ ขร ๕๕๐๒/ว ๒๕๕๗



สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านดู่
ตำบลบ้านดู่ อำเภอเมืองเชียงราย
จังหวัดเชียงราย ๕๗๑๐๐

พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งข้อมูลรายการอาคารชุดและห้องชุด ประจำปี ๒๕๖๖

เรียน เจ้าของอาคารชุดและห้องชุดในเขตเทศบาลตำบลบ้านดู่

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด (ภ.ด.ส.๔)

๑ ชุด

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ นั้น

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ดำเนินการปิดประกาศแบบบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด ณ สำนักงานและจัดส่งแบบบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องหากมีข้อมูลในบัญชีรายการแบบบัญชีรายการอาคารชุดและห้องชุดไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และทาง Application Line ตาม QR-code ด้านล่าง โดยขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์จัดเตรียมเอกสารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณา ดังต่อไปนี้

๑. สำเนาโฉนดที่ดิน
 ๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
 ๓. หนังสือขออนุญาตปลูกสร้าง / แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
 ๔. เอกสารอื่นๆ ที่แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์
- จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายพัฒน์พงษ์ โพธิ์เกตุ)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านดู่

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง

โทร. ๐-๕๓๗๐-๓๖๕๓ ต่อ ๑๐๘



ID : bd0931374013

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”